

VERSICHERUNGEN

Ihr möchtet euch vor finanziellen Schäden absichern?

Dann ist das Thema „Versicherung“ vor, während und nach dem Hausbau für euch als Bauherren, ein wichtiger Faktor.

Gerade bevor der Hausbau beginnt, müsst ihr euch um Versicherungen wie die Bauherrenhaftpflicht, Feuer-Rohbau-Versicherung, Bauleistungsversicherung oder die Bauhelferunfallversicherung kümmern. Damit ihr hier auch tatsächlich abgesichert seid, sollten diese Versicherungen bereits vor Baubeginn abgeschlossen werden.



In unserer nachfolgenden Checkliste haben wir euch die wichtigsten Versicherungen für „Vor dem Hausbau“ sowie „Nach dem Hausbau“ aufgelistet. Bitte beachtet hierbei, dass sich die einzelnen Policen beliebig anpassen bzw. erweitern lassen.

Die genannten, abgedeckten Schäden sind nur beispielhaft, sodass ihr hier einen groben Überblick über die Leistungen der einzelnen Versicherungen erhaltet.

Checkliste

Weitere Infos rund um das Thema Fertigbau und Hausbau findet ihr auf baumentor.de

Wir wünschen euch viel Erfolg!

Euer Team von Baumentor



BauMentor

Checkliste

1. Vor und während dem Hausbau

offen

erledigt

Bauherrenhaftpflichtversicherung

Sichert alle Schäden ab, die während der Bauphase auf der Baustelle auftreten können. Schäden an Personen, am Eigentum sowie am Eigentum Dritter.

Feuer-Rohbau-Versicherung

Sichert den Rohbau gegen Schäden wie Brand, Blitzschlag, Explosionen/Implosionen oder auch den Aufprall eines Luftfahrzeugs und/oder deren Teile ab.

Bauleistungsversicherung

Sichert den Rohbau gegen unvorhersehbare Schäden wie Unwetter, Vandalismus, Konstruktions-/Materialfehler und auch Diebstahl ab.

Bauhelferunfallversicherung

Die Unfallversicherung sichert Bauhelfer, die auf der Baustelle unterstützen, bei jeder Art von Unfall ab.



Checkliste

2. Nach dem Hausbau	offen	erledigt
Wohngebäudeversicherung Sichert Haus, Garagen, Carports und alle weiteren Elemente, die mit dem Haus zusammenhängen (Garten, Zaun etc.) gegen Schäden wie Feuer, Wasser, Sturm oder Hagel ab.		
Hausratversicherung Sichert alle Gegenstände im Haushalt, z. B. Möbel, Elektrogeräte etc. gegen Einbruchdiebstahl, Raub, Vandalismus, Überspannungsschäden, Brand, Explosionen, Seng-/Schmorschäden, Explosionen, Wasser, Sturm oder Hagel, ab.		
Elementarschadenversicherung Sichert das Haus vor Schäden bei Naturereignissen, wie Starkregen/Überschwemmungen, Hochwasser, Schneedruck, Lawinen/Erdrutsch, Erdsenkungen, Erdbeben oder Vulkanausbruch, ab.		
Glasversicherung Sichert Schäden bei Glasbruch im Haushalt ab. Dazu gehören Schäden an Glasscheiben, Glasplatten, Spiegeln, Glasmöbeln, Wintergärten, Glastüren oder andere Glasfronten.		
Solar- oder Photovoltaikanlagen-Versicherung Sichert die Anlagen vor Naturereignissen wie Schäden bei Frost, Unwetter, Hagel, Schnee, Blitz oder sonstiger Überspannung ab.		



Checkliste

2. Nach dem Hausbau (Fortsetzung)	offen	erledigt
Hausschutzbrief Ist in vielen Hausratversicherungen bereits enthalten. Der Schutzbrief greift, wenn Schlüsseldienste, Rohrreinigungsdienste oder sonstige Dienstleister für Sanitär, Elektro und Heizung in Anspruch genommen werden müssen.		
Risikolebens- und Restschuldversicherung Sichert den Restkredit eurer Baufinanzierung ab, sollte es einmal dazu kommen, dass Kreditraten nicht mehr gezahlt werden (können). 		

